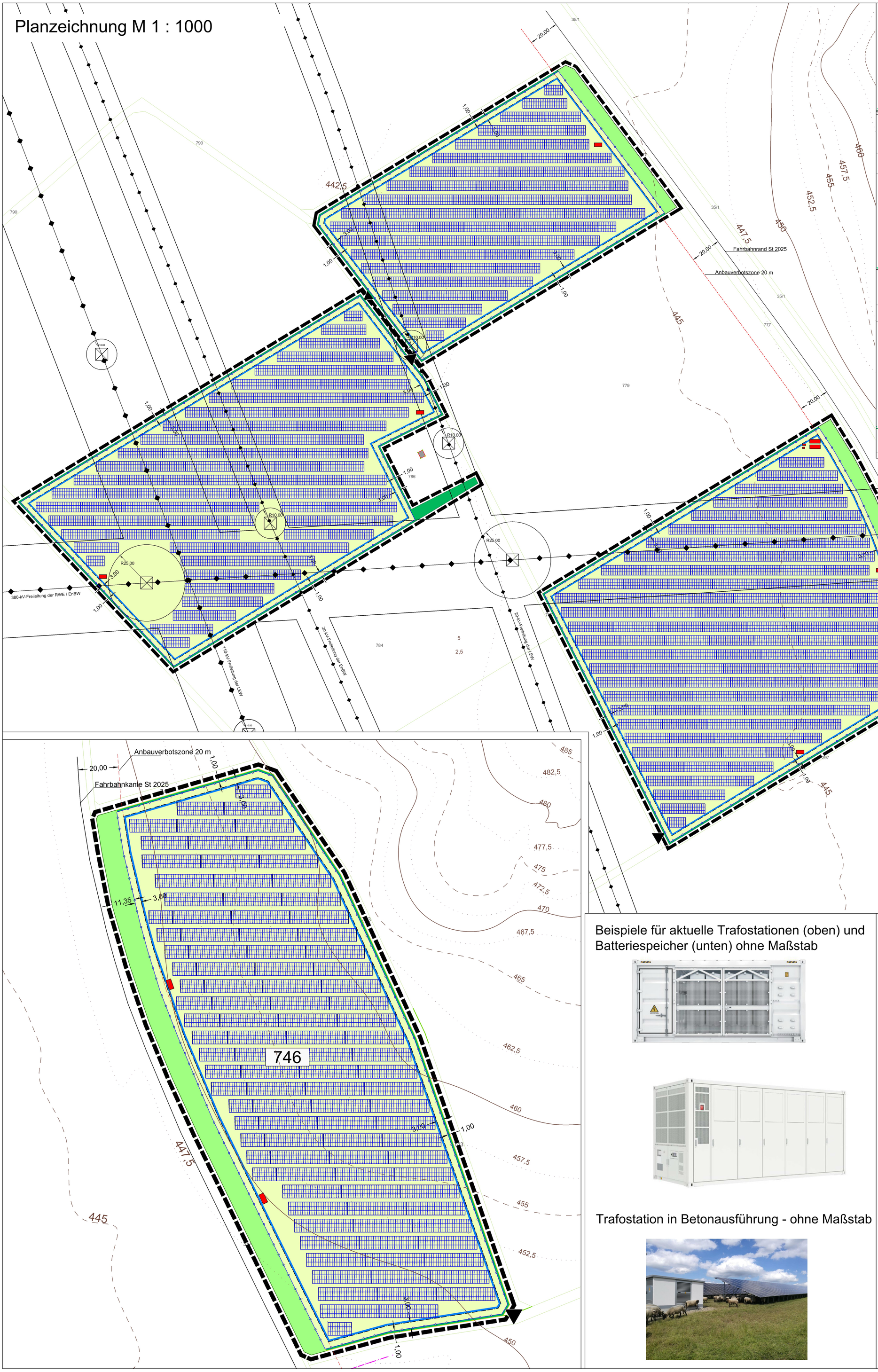
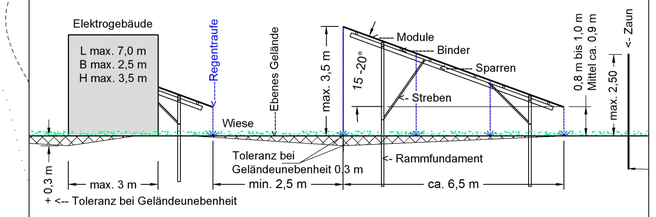
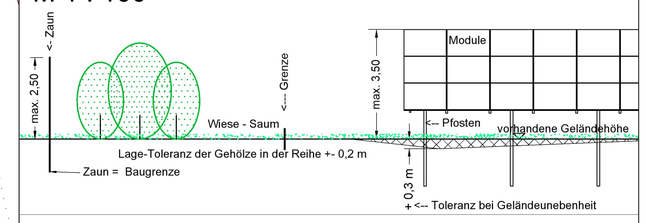
Planzeichnung M 1 : 1000



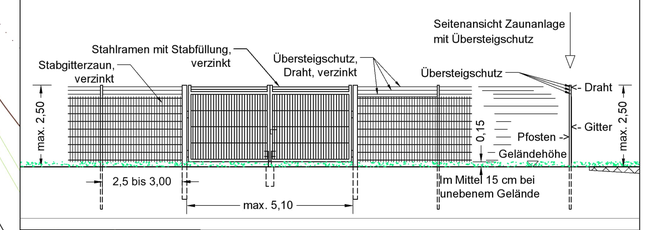
Elektrogebäude und Modultische im Schnitt
M 1 : 100



Hecke im Schnitt - Module in Ansicht
M 1 : 100



Zaun und Tor in Ansicht M 1 : 100



Planzeichen

- Geltungsbereich des Bebauungsplanes
- Baugrenze, 3 m Abstand zum Zaun
- Metallzaun, maximale Höhe 2,5 m inkl. Übersteigschutz und 15 cm Bodenfreiheit
- Einfahrt mit 5 m breitem Tor
- Flächen zur Anpflanzung von 3-reihigen Hecken mit Wiesensaum
- Wiese innerhalb des Zaunes
- Wiese außerhalb des Zaunes mit Kletterpflanzen im Abstand von 5 m
- Modultische, Lage beispielhaft
- Elektrogebäude (Trafo, Übergabestation, Speicher etc.) mit Maximalmaßen 8 x 3,0 x 3,5 m (L x B x H), Lage beispielhaft
- 460 — Höhenlinien mit Angabe der Höhe in Meter über Normalnull (10 m Intervall)
- 462,50 — Höhenlinien mit Angabe der Höhe in Meter über Normalnull (2,5 m Zwischenintervall)
- 465 — Höhenlinien mit Angabe der Höhe in Meter über Normalnull (5 m Zwischenintervall)
- Elektrofreileitung mit Darstellung des linearen Sicherheitsbereiches
- R 25,00 — Masten für Elektrofreileitung mit Darstellung des radialen Sicherheitsbereiches in Meterangabe
- 755 — Grenzen mit Flurstücksnummer
- 746 — Flurstücksnummer von Vorhabensflächen
- 3,00 — Bemaßung in Meter
- Anbauverbotszone 20 m zum Fahrbahnrand
- Zufahrt

Beispiele für aktuelle Trafostationen (oben) und Batteriespeicher (unten) ohne Maßstab

Trafostation in Betonausführung - ohne Maßstab

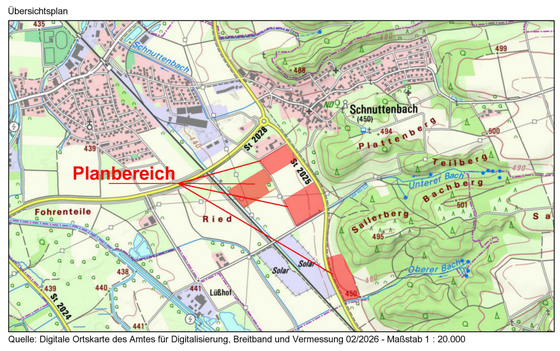
Markt Offingen

Vorhabenbezogener Bebauungsplan
"Solarpark an der St 2025 Süd"
mit Grünordnungsplan
für die Errichtung von Photovoltaik-Freiflächenanlagen
auf den Flurstücken 746, 778, 780, 781 und 785
der Gemarkung Offingen

Vorhaben- und Erschließungsplan

Fassung vom 05.10.2026

Übersichtsplan



Quelle: Digitale Ortskarte des Amtes für Digitalisierung, Breitband und Vermessung 02/2026 - Maßstab 1 : 20.000

Markt Offingen
Marktstraße 19
89362 Offingen

Ingenieurbüro Ryll GmbH
Walter Ryll
Dipl.-Ing. FH Landespflege
Beethovenstraße 5
89297 Roggenburg