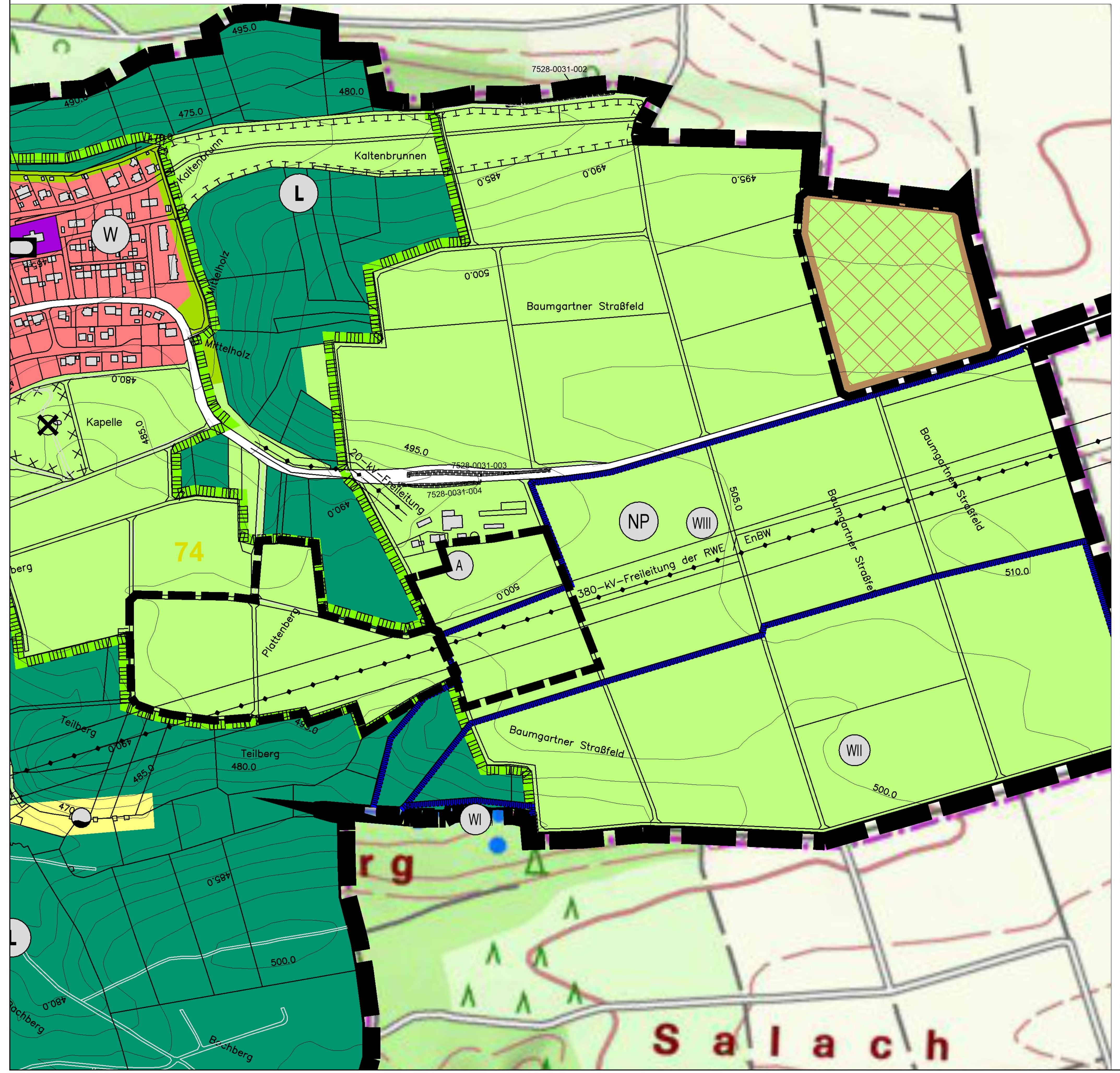
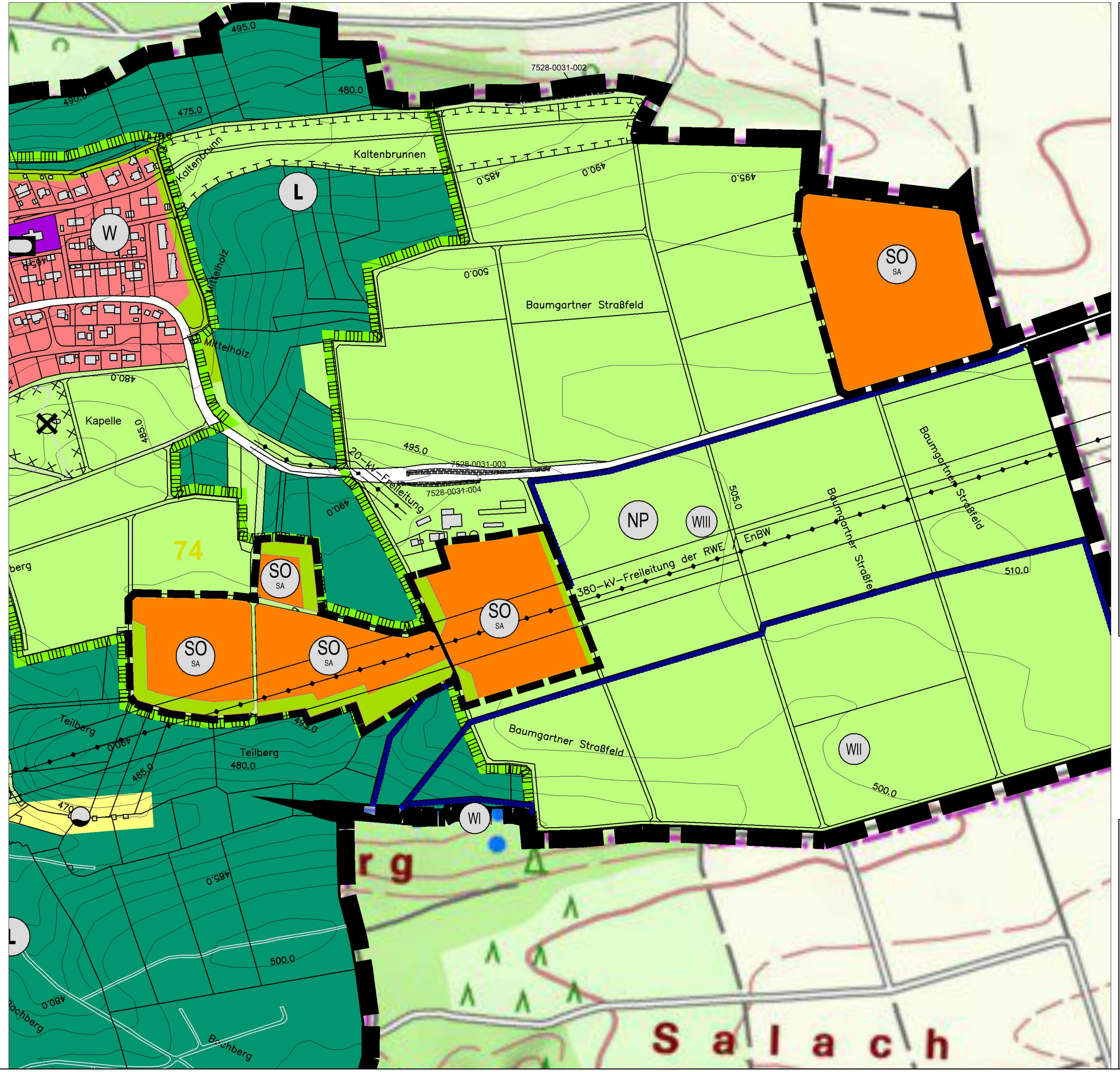
Rechtskräftiger FNP

mit Darstellung der Änderungsbereiche



7. Änderung



Maßgebliche Planzeichen des rechtskräftigen FNP

- Änderungsbereich
- Wohnbaufläche (§ 1 Abs.1 Nr.1 BauNVO)
- Vorranggebiet für Standorte regionalbedeutsamer Windkraftanlagen "Gundremmingen-Dürrlauingen"
- Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen hier: Wasserschutzgebiet mit den Schutzzonen W!, WII und WIII
- Ver- und Entsorgungsflächen
- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen für Wald
- Landschaftsschutzgebiet
- Naturpark
- Landwirtscahftlicher Betrieb im Außenbereich, Aussiedlerhof
- oberirdische Hauptversorgungsleitung mit Sicherheitsbereich

Planzeichen der 7. Änderung:

- Geltungsbereich der 7. Änderung
- Sonstiges Sondergebiet mit der Zweckbestimmung "Solaranlage"
- Grünflächen

Maßstab 1 : 5.000

Verfahrensvermerke

1. Der Markgemeinderat hat in der Sitzung vom 03.11.2025 die 7. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am ortsüblich bekannt gemacht.

2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zum Vorentwurf i.d.F. vom fand in der Zeit vom bis statt.

3. Die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zum Entwurf i.d.F. vom fand in der Zeit vom bis statt.

4. Der Markt Offingen hat mit Beschluss des Marktgemeinderates in der Sitzung vom die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplanes i.d.F. vom festgestellt.

Markt Offingen, den ....

....

Siegel — Thomas Wörz
Erster Bürgermeister

5. Das Landratsamt Günzburg hat die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan i.d.F. vom , redaktionell geändert am , mit Bescheid vom ...., AZ: ...., gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Günzburg, den ....

....

6. Ausgefertigt:

Markt Offingen, den ....

....

Siegel — Thomas Wörz
Erster Bürgermeister

7. Die Erteilung der Genehmigung der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.
Die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landsachftsplan ist damit wirksam.

Markt Offingen, den ....

....

Siegel — Thomas Wörz
Erster Bürgermeister

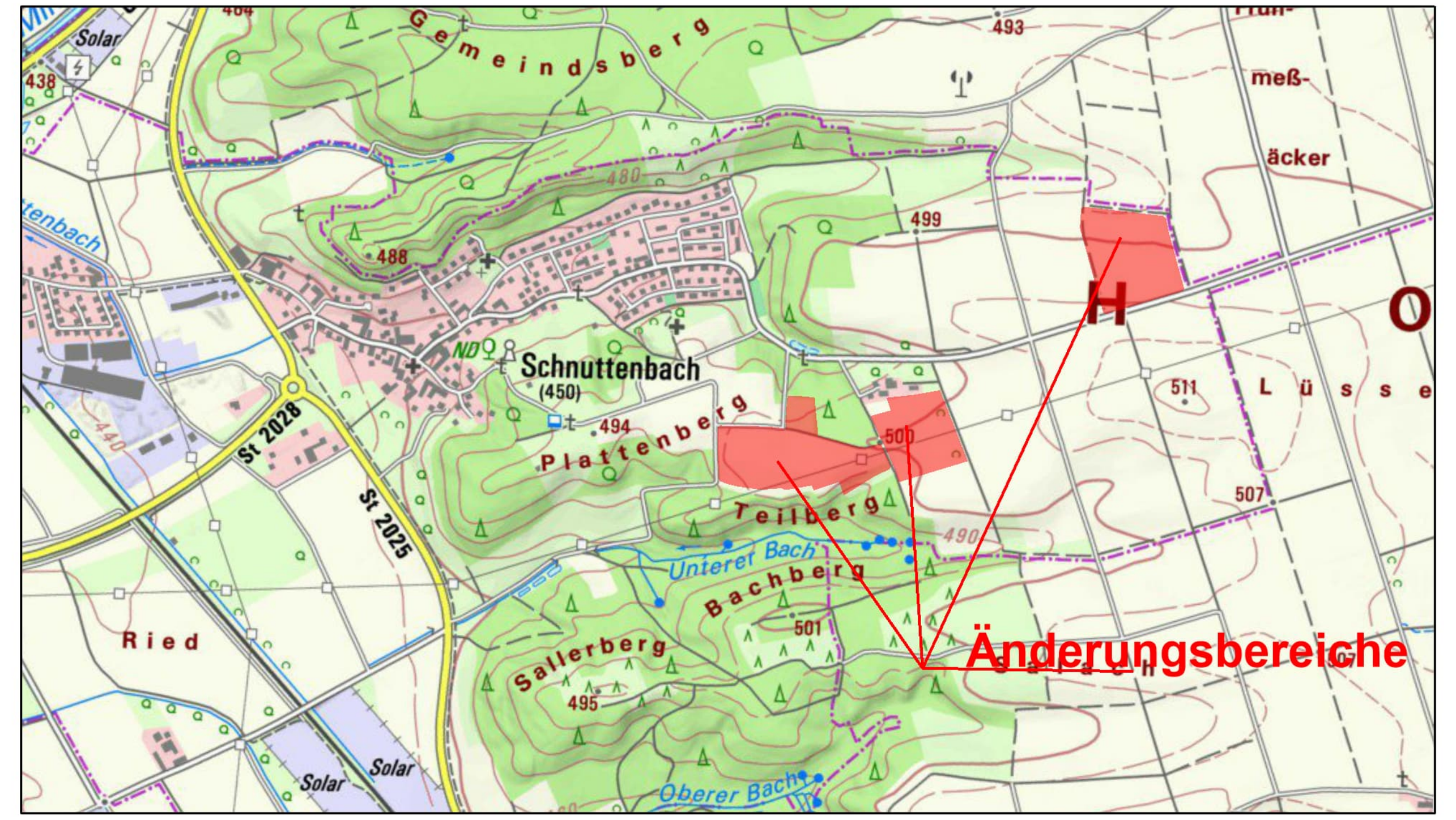
Markt Offingen

7. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan des Marktes Offingen für den Bereich "Solarpark südlicher Plattenberg", Flur-Nrn. 65, 67, 69, 121 (TF) und 136, in der Gemarkung Schnuttenbach

Planzeichnung

Fassung vom 05.10.2026

Übersichtsplan



Quelle: Digitale Ortskarte des Amtes für Digitalisierung, Breitband und Vermessung 02/2026 - Maßstab 1 : 20.000

Markt Offingen
Marktstraße 19
89362 Offingen

Ingenieurbüro Ryll GmbH
Walter Ryll
Dipl.-Ing. FH Landespflege
Beethovenstraße 5
89297 Roggenburg